

Bevindingen

HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper

**Beurtschipper 200
2152 LG Nieuw-Vennep**

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Bevinding:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Locatie:	De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Prijs per eenheid:	De gehanteerde prijs per eenheid.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

7190083 MJOP HVC B, Bevindingen 200514

Printdatum: 14-5-2020

Eerdere actualisatie:
18-10-2017

HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep
Exterieur
01 Gevels
Gevelafwerking voegwerk platvol

Gevel 8

Uitgespoeld/afwezig voegwerk

2 Op middellange termijn

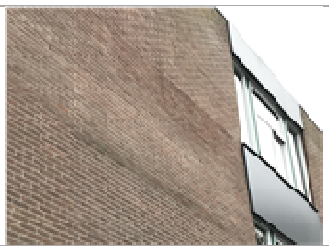
Activiteit:

2021

Hvh

Herstellen voegwerk platvol

1,00 pst


Gevelafwerking voegwerk platvol

Gymzaal gevels

Vuil, aanslag, verkleuring

3 Op lange termijn

Activiteit:

2022

Hvh

Reinigen gevel en voegen

1,00 pst


Buitenplafond hout delen

Entree hoofdgebouw

Verwering van buitenplafonds

1 Op korte termijn

Activiteit:

2020


Hvh


Schilderen volgens cyclus



1,00 pst




HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep
03 Buitenkozijnen

Lekdorpel op metselwerk Gevel 6 Breuk			
Activiteit:	2020	Hvh	
Vervangen dorpel		1,00 pst	

Lekdorpel op metselwerk Gevel 7 Scheuren in bekleding lekdoorpels 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2021	Hvh	
Onderzoek naar mogelijkheden vervangen bekleding of lekdoorpels		1,00 pst	


05 Daken

Dakbedekking bitumen ballast Dak B Tegel (loop)pad tegen dakrand 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2020	Hvh	
Veilig looppad aanbrengen op het dak		1,00 pst	

HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep
05 Daken

Loodslabben plat dak Dak E Erosie, verwerking, verzanding 1 Op korte termijn			
Activiteit:	2019	Hvh	
Vervangen loodslabben plat dak		1,00 pst	


Interieur
22 Vloeren


Vloerafwerking linoleum Aula Slijtage linoleum 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2030	Hvh	
Reinigen toplaag		10,00 m2	
			

23 Plafonds


Systeemplafond I-BG Gymzalen overige ruimten: vuilnisruimte Beschadiging 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2019	Hvh	
Vervangen systeemplafond organisch		1,00 pst	
betreft vuilnisruimte als gevolg van oude lekkages			


HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep
23 Plafonds

Systeemplafond 1e verd. Mediatheek Openstaande luchtkanalen 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2020	Hvh	
Dichtzetten plafond en rooster toepassen in luchtkanaal		1,00 pst	

Systeemplafond 1e verd. hal Ontbrekende plafondplaat			
Activiteit:	2020	Hvh	
Plaatsen plafondplaat		1,00 pst	

29 Binnenschilderwerk

Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig) Klapdeur van B naar T gebouw Kale delen/gebruikssporen			
Activiteit:	2020	Hvh	
Schilderen volgens cyclus		1,00 pst	

			
-------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

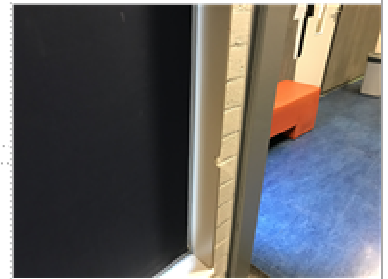
**HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
 Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep**
29 Binnenschilderwerk
Binnenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend

Aula

Beschadiging aan beplating kozijn

2 Op middellange termijn

Activiteit:	2020	Hvh
Herstellen/vervangen kantplank + schilderen		1,00 pst


Installaties
41 Klimaatinstallaties
Luchtbehandelingunit

Ruimte 0.34

Verval meer dan 87,5% van de levensduur

1 Op korte termijn

Activiteit:	2018	Hvh
Vervangen luchtbehandelingskast toevoer		1,00 st
Buiten werking tijdens inspectie		

Koelmachine 14.7 kW



Dak plat 1

Vervuiling/verwerking lamellen

2 Op middellange termijn

Activiteit:	2018	Hvh
Coaten na technisch en chemisch reinigen		1,00 pst

HVC-Hoofd 2020 • Herbert Visser College, Beurtschipper
Beurtschipper 200 • Nieuw-Vennep
44 Elektrische-installaties

Elektrische installatie Gang thv lokaal 0.10 Ontbrekend afdekkapje 1 Op korte termijn			
Activiteit:	2020	Hvh	
Afdekken met afdekkap		1,00 pst	
Armaturen I-BG Gymzalen Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur 3 Op lange termijn			
Activiteit:	2018	Hvh	
Vervangen armaturen binnen TL		1,00 pst	
Elektra armaturen buiten Hoek gevel 7 / 8 Defecte lamp 2 Op middellange termijn			
Activiteit:	2020	Hvh	
Vervangen armatuur + lamp buiten		1,00 pst	

Totaal object

€ 0